



החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

מכרז פומבי מס' 924/2024

למתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול

סיכונים

נובמבר 2024



רשימת מסמכי המכרז

פירוט	מסמך
הזמנה להציע הצעות	מסמך א'
הוראות למציע	מסמך ב'
מסמכי ההצעה	מסמך ג'
מפרט תכולת העבודה	מסמך ד'
חוזה	מסמך ה'



מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

מכרז פומבי מס' 924/2024

למתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים

1. החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת קבלת הצעות מחיר למתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים (להלן: "השירותים"), הכול על-פי ההוראות והתנאים כמפורט במסמכי המכרז.
2. ניתן לעיין בחוברת המכרז ולהורידה מאתר האינטרנט של החברה בכתובת <https://www.calcalit7.co.il>, זאת החל מיום 2/12/2024.
3. ניתן לשלוח שאלות ו/או בקשות הבהרה עד ולא יאוחר מיום 15/12/2024 בשעה 12:00 באמצעות דוא"ל: michraz@br7.org.il בלבד. באחריות הפונים לוודא, כי שאלותיהם הגיעו ליעדן באמצעות אישור חוזר על משלוח הודעת דוא"ל. תשובות יפורסמו באתר החברה. רק תשובות בכתב תחייבנה את החברה.
4. את ההצעה בצרוף כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע, יש למסור במעטפה חתומה ואטומה עליה יירשם: "מכרז מס' 924/2024". ההצעה תוגש במסירה ידנית בלבד לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה, ברח' הרצל 91, בית עציון, קומה 2, העיר העתיקה, באר שבע, לא יאוחר מיום 29/12/2024 בשעה 15:00 בדיוק.
5. במכרז זה לא יתקיים מפגש מציעים.
6. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז בכל עת ומכל סיבה שהיא ואין היא מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
7. הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר/ נקבה, אך מתייחסות ל-2 המינים כאחד.

בברכה,

איתי קריספין, מנכ"ל
החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ



מסמך ב' – הוראות למציע

כללי

1. החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ ("החברה") מזמינה בזאת קבלת הצעות למתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים (להלן: "השירותים" או "העבודות"), הכול על-פי ההוראות והתנאים כמפורט במסמכי המכרז.
2. תקופת ההתקשרות על פי המכרז היא 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם בין המציע הזוכה ("יועץ הביטוח") לבין החברה. לחברה, ולה בלבד, תינתן האפשרות להאריך את תקופת ההתקשרות בעד 3 תקופות נוספות, בנות עד 12 חודשים כל אחת מהן, לפי שיקול דעתה.
3. השירותים מושא מכרז זה יינתנו בהתאם להוראות המפורטות במסמך ד'.
4. התשלום ליועץ הביטוח יהיה על בסיס חודשי, בהתאם לתעריף שכר הטרחה שהוצע במכרז על ידי המשתתף הזוכה. היקף שעות העבודה החודשי הממוצע המוערך הינו 20 - 25 שעות עבודה / ייעוץ. מובא בזה לידיעת המשתתפים כי במהלך השנים 2022-2023, נדרשה החברה לקבלת שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים, כאמור לעיל, ביחס לכ-30 חוזים והתקשרויות אותן ביצעה. מודגש כי מדובר בנתוני עבר בלבד המובאים לצורך הערכת היקף העבודה שיידרש במסגרת מתן השירותים, ואין בה כדי להוות מצג מצד החברה ו/או להעיד על היקף העבודה שיידרש בפועל והמציע לא יהיה רשאי להעלות כל טענה ו/או דרישה בעניין הסתמכות על נתונים אלה..

תנאי סף

5. ראים להשתתף במכרז מציעים העומדים בכל התנאים הבאים:
 - 5.1 המציע הוא יחיד תושב ישראל או תאגיד הרשום כדין (לרבות שותפות רשומה).
 - 5.2 המציע מחזיק בכל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
 - 5.3 המציע [במקרה של יחיד] אז היחיד המוצע על ידי המציע למתן השירותים [במקרה של תאגיד] הוא בעל תואר אקדמי במשפטים ו/או ראיית חשבון ו/או ביטוח מאת מוסד להשכלה גבוהה בישראל או מוסד להשכלה גבוהה בחו"ל שהוכר ע"י מוסד להשכלה גבוהה בישראל ו/או בעל לימודי תעודת ביטוח.
 - 5.4 המציע [במקרה של יחיד] אז היחיד המוצע על ידי המציע למתן השירותים [במקרה של תאגיד] הנו בעל ניסיון רציף במהלך 10 השנים הקודמות למועד הגשת הצעות למכרז, לכל הפחות, במתן שירותי יעוץ ביטוחי וניהול סיכונים. יובהר כי הניסיון הנדרש הינו מהמנכ"ל הפעיל של משרד המציע ו/או מהשותף הבכיר במשרד, כאשר בחשבון יבואו גם שנות הניסיון ביעוץ ביטוח וניהול סיכונים בגוף אחר שאינו משרד המציע.

- 5.5. במהלך 5 השנים הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, המציע סיפק שירותי יעוץ ביטוח וניהול סיכונים ל-5 גופים, לכל הפחות, שהינם חברות ממשלתיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים, מתוכם 2 מזמינים העוסקים בביצוע עבודות הנדסיות ובעלי מחזור שנתי, בכל אחת מהשנים 2021, 2022 ו-2023, של למעלה מ-100,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).
6. להוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורטים בסעיף 5 לעיל, יצרף המציע להצעתו את המסמכים הבאים:
- 6.1. תעודת עוסק מורשה + תעודת התאגדות של המציע [במקרה של תאגיד].
 - 6.2. אישור בתוקף על ניהול ספרים.
 - 6.3. אישור בתוקף על ניכוי מס במקור / פטור מניכוי מס במקור.
 - 6.4. פירוט עבודות קודמות / ניסיון קודם, בנוסח המצ"ב **כטופס 4**.
 - 6.5. אישור והמלצות מזמינים, בנוסח המצ"ב **כטופס 5**.
- החברה תאפשר צירוף המלצות ואישורי מזמינים שלא בנוסח טופס 5 ובלבד שאלה יתייחסו למועדים הרלוונטיים במכרז זה ויכילו את כלל הנתונים הרלוונטיים – מודגש כי טופס המלצה ו/או אישור מזמין שלא בנוסח טופס 5 בו יהיו חסרים פרטים כלשהם – ייפסל ללא מתן אפשרות להשלמה או הבהרה.**
7. אי עמידה באיזה מתנאי הסף צפויה לגרום לפסילת הצעתו של המציע, בהתאם להוראות הדין. לפיכך, על המציע לוודא באחריותו כי להצעתו צורפו כל המסמכים והאסמכתאות המעידים על עמידתו המלאה והמדויקת בכל אחד מתנאי הסף המפורטים לעיל. היה והמציע סבור כי הטפסים שצורפו למסמכי המכרז אינם מספיקים או אינם מתאימים להוכחת עמידתו בתנאי הסף, עליו לצרף באחריותו את המסמכים הנדרשים. ככלל, הצהרתו של המציע לבדו לא תהווה הוכחה לעמידתו באיזה מתנאי הסף, ועל המציע לצרף להצעתו אסמכתאות אובייקטיביות.
- שאלות הבהרה**
8. שאלות הבהרה בעניין המכרז ניתן להגיש עד ליום **15/12/2024** למייל michraz@br7.co.il.
 9. בשאלתו, יפרט המציע את הסעיף המדויק במסמכי המכרז אליו מתייחסת השאלה, וינסח את השאלה באופן ברור ותמציתי.
 10. תשובות החברה לשאלות יפורסמו באתר האינטרנט שלה. בתשובותיה, תחזור החברה באופן תמציתי על נוסח השאלה, ללא ציון שמו / פרטים מזהים אחרים של הפונה. על המציעים להתעדכן בתשובות שבאתר באחריותם, ובהגשת הצעתו מאשר המציע כי עיין בכל שאלות הבהרה ובתשובות שניתנו להן.

11. החברה לא תהא אחראית לכל מידע ו/או הבהרה ו/או שינוי אשר ימסרו למציעים בעל פה, ואין להם תוקף מחייב כלפיה.

הצעת המחיר

12. הצעת המחיר תוגש ע"ג **טופס 7**. הצעת המחיר של כל אחד מהמשתתפים תהא סמויה ותיפתח רק בסיום בדיקת שלב האיכות, כמפורט להלן. ההצעה הכספית של המציע תוכנס למעטפה נפרדת מיתר מסמכי ההצעה, ומעטפת ההצעה הכספית תוכנס למעטפת מסמכי המציע.

13. במסגרת הצעת המחיר, ינקוב המציע בשכר טרחה חודשי קבוע (ריטיינר) המוצע על ידו עבור ביצוע השירותים, בסכום שלא יפחת מ-5,500 ₪ + מע"מ ולא יעלה על 7,500 ₪ + מע"מ.

תכולת ההצעה ואופן הגשתה

14. הצעת המציע תכלול את המסמכים הבאים :

- 14.1. כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע בשולי כל עמוד, ומאומתים לפי העניין והצורך.
- 14.2. פרוטוקול מפגש המציעים, הודעות הבהרה שפורסמו למשתתפים במכרז, כשהן חתומות ע"י המציע.
- 14.3. תעודת עוסק מורשה.
- 14.4. אישור בתוקף על ניהול ספרים.
- 14.5. אישור בתוקף על ניכוי מס במקור / פטור מניכוי מס במקור.
- 14.6. **טופס 1** - ריכוז פרטי המציע
- 14.7. **טופס 2** - מכתב פנייה והצהרת המציע
- 14.8. **טופס 3** - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
- 14.9. **טופס 4** - פירוט עבודות קודמות.
- 14.10. **טופס 5** - אישור מזמיני העבודות הקודמות.
- 14.11. **טופס 6** - אישור קיום ביטוחים
- 14.12. **טופס 7** – ההצעה הכספית.
- 14.13. כל מסמך אחר שהמציע סבור כי נחוץ לצורך דיון בהצעתו ובדיקתה, ובלבד שלא יועבר חומר בעל אופי שיווקי או פרסומי.

15. מעטפת המכרז תכלול 2 מעטפות: מעטפה כללית עם כלל מסמכי המציע למעט טופס ההצעה הכספית (טופס 7); מעטפת הצעת המחיר של המציע (טופס 7) שתהא נפרדת ותוכנס היא למעטפה הכללית. על כל אחת מהמעטפות ייכתב בבירור "הצעה במכרז מס' 924/2024" בלבד.

16. ההצעות יוגשו במסירה ידנית לתיבת המכרזים במשרדי החברה ברח' הרצל 91, בית עציון, קומה 2, העיר העתיקה, באר שבע עד ולא יאוחר מיום **29/12/2024** בשעה **15:00 בדיוק**. הצעות שתגענה באיחור לא תתקבלנה כלל, לא תוכנסנה לתיבת המכרזים ותוחזרנה לידי המציע.

17. אין לערוך כל שינוי, מחיקה או הסתייגות באיזה ממסמכי ההצעה, אלא אם אושר הדבר במפורש ובכתב ע"י החברה. כל שינוי שלא אושר כאמור, עלול להביא לפסילת ההצעה כולה. מבלי לגרוע מן האמור, תהיה החברה רשאית להתעלם מכל שינוי, מחיקה או הסתייגות, לפי שיקול דעתה.

פתיחת ההצעות ובדיקתן

18. בסמוך לאחר פתיחת ההצעות, הן תועברנה לבדיקה ע"י ועדת המכרזים או מי שיוסמך על ידה לצורך כך, אשר תנקד את ההצעות בהליך מדורג שיבוצע כדלקמן:

18.1. ראשית, תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף.

הצעותיהם של מציעים שלא עמדו בתנאי הסף - ייפסלו.

18.2. שנית, הצעות המציעים שעמדו בתנאי הסף תנוקדנה על פי מדדי האיכות המפורטים להלן (עד 60 נק' סה"כ):

מס'	מדד האיכות	ניקוד מקסי'
1	ניסיון מוכח בתחום מתן השירותים של משרד המציע – א. מספר גופים ציבוריים – על כל גוף ציבורי לו מעניק / העניק משרד המציע שירותים בתחום ייעוץ ביטוח ו/או ניהול סיכונים מעבר לנדרש בתנאי הסף יינתנו 2 נק', עד 10 נק' מקסימום; ב. המלצות לקוחות המציע – החברה תפנה ל-2 ממליצים, לבחירתה ולפי שיקול דעתה, ותקיים ראיון טלפוני עם הגורם הממליץ. על כל ראיון כאמור יינתנו עד 5 נק', ובסה"כ 10 נק'.	20 נק'
2	א. ותק וניסיון - על כל שנת ניסיון במתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים מעבר לותק הנדרש בתנאי הסף 5.4 תינתן 1 נק', עד 10 נק' סה"כ.	15 נק'

	<p>ב. <u>מומחיות והשכלה</u> – בעל תעודת לימודי ביטוח או לימודים מקצוע יזכה ל-1 נק', בעל תואר אקדמי בלבד יזכה ב-3 נק', בעל תואר אקדמי + תעודת ביטוח או לימודי מקצוע בתחום הביטוח יזכה ל-5 נק' ;</p> <p>ניקוד זה יינתן ביחס לותק וניסיון של מנהל התיק אותו יעמיד המציע לצורך מתן השירותים.</p>	
10 נק'	<p>במידה ובמועד הגשת ההצעה למכרז, מנהל התיק המוצע מטעם המציע מעניק שירותי יעוץ ביטוחי וניהול סיכונים לתאגידים עירוניים / רשומ"ק, יוענקו 2 נק' לכל גוף כאמור, ובסה"כ עד 10 נק'.</p>	3
15 נק'.	<p>במידה ומבין לקוחות המציע הנכללים בסעיף 3 לעיל, קיימים תאגידים העוסקים בניהול / ביצוע פרויקטים בתחום הבנייה והתשתיות, יוענקו 5 נק' לכל תאגיד כאמור, ובסה"כ עד 15 נק'.</p>	4

18.3. שלישית, הצעות המציעים שעמדו בתנאי הסף תנוקדנה על פי הצעת המחיר כמפורט להלן (עד 40 נק' סה"כ):

ההצעה הזולה ביותר תנוקד ב-40 נק'; השנייה בטיבה תנוקד ב-35 נק'; השלישית בטיבה תנוקד ב-30 נק'; הרביעית ואילך תנוקדנה ב-20 נק' כל אחת.

19. בכפוף לזכויותיה על פי דין ועל פי מכרז זה, לרבות במפורש זכויותיה על פי סעיף 31 להלן, תכריז ועדת המכרזים על ההצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר כהצעה הזוכה.

20. במקרה של הצעות בעלות ניקוד משוקלל זהה, תהיה ועדת המכרזים רשאית להורות על מתן עדיפות לעסק בשליטת אישה ו/או עסק בשליטת משרת מילואים פעיל ו/או עריכת הגרלה לקביעת ההצעה הזוכה, או לחלופין לחלק את ביצוע השירותים בין שני זוכים או יותר, לפי שיקול דעתה.

21. בעת הדיון בהצעות, רשאית החברה:

21.1. לזמן את המציעים, כולם או חלקם, לראיון בפניה.

21.2. להתחשב בכושרו של המציע למתן השירותים או ביכולתו לעמוד בתנאי המכרז, כפי שהדבר נובע ממתן שירותים קודמים שניתנו על ידי המציע עבור החברה, ככל שהיו כאלו, ו/או בעבור אחרים וכן להתחשב בוותק ובניסיון, הכול על-פי אמות המידה שפורטו לעיל.

21.3. לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או ניתוחי מחיר, גם לאחר פתיחת ההצעות, על מנת לבחון את המציע והצעתו. המציע יהא חייב למסור לחברה ו/או למומחים מטעמה את כל ההסברים והניתוחים כאמור לעיל. אי מסירת פרטים כנדרש עלול להביא לפסילת ההצעה.

21.4. לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים ו/או בהסתייגויות לעומת תנאי המכרז, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

החלטה על הזוכה ועיון במסמכים

22. הודעה על תוצאות המכרז תימסר בכתב לכל המשתתפים זמן סביר לאחר שהתקבלה.
23. לאחר קבלת ההודעה, יהיו מציעים המעוניינים בכך רשאים לעיין במסמכים שונים, לרבות מסמכי ההצעה הזוכה, פרוטוקולים של ועדת המכרזים והתכתבויות עם משתתפים, בהתאם ובכפוף להוראות הדין.

הוראות לביצוע ע"י המציע הזוכה

24. המציע שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה, יידרש להעביר לידי החברה בתוך 15 ימים מהמועד בו קיבל הודעה על זכייתו, את המסמכים הבאים:
- 24.1. הסכם חתום.
- 24.2. אישור קיום ביטוחים בנוסח המצ"ב **כטופס 6**, כשהוא חתום ע"י חברת הביטוח.
25. אי עמידה בהוראות שלעיל עלולה להביא לביטול הזכייה.
26. הודעת החברה על זכיית המציע במכרז לא תיחשב כשלעצמה כקיבול הצעתו, והחווה שבין הצדדים ישתכלל רק לאחר ובכפוף לחתימת החברה ע"ג ההסכם, וקבלת כל האישורים הנחוצים לצורך כך.

שונות

27. החברה רשאית לשנות איזה מהמועדים המפורטים במסמך זה, לפי שיקול דעתה.
28. החברה רשאית לשנות את המכרז או לבטלו לפי שיקול דעתה ומכל סיבה, בכל מועד שהוא לפני הגשת ההצעות, ובכפוף להוראות הדין - גם לאחר הגשת ההצעות.
29. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לא לקבל ו/או לא להתחשב בהצעה אשר לא תהא תואמת באופן מלא לדרישות המפורטות במסמכי המכרז.
30. ביצוע מכרז זה מותנה בקבלת אישורים תקציביים. מובהר, כי החברה רשאית בכל שלב לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, לרבות משיקולים תקציביים ולמציעים לא תהא טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך.
31. החברה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, והיא רשאית לבטל את המכרז כולו או חלקו, בכל עת אף לאחר שנקבעה הצעה זוכה במכרז.
32. בוטל המכרז כאמור לעיל, לא יהיה זכאי אף מציע, לרבות המציע שהוכרז כזוכה, אם הוכרז, לפיצוי או שיפוי כלשהו מהחברה בגין כל הוצאה ו/או נזק שנגרמו לו בשל השתתפותו במכרז ו/או אי קבלת הצעתו ו/או כל הוצאה ו/או נזק אחרים בקשר עם השתתפותו במכרז.



33. על המציע לבצע כל בדיקה עובדתית או משפטית הנדרשת לדעתו, ולהיוועץ באחריותו ועל חשבונו עם מומחים מטעמו, על-מנת שיהיה בידו כל המידע הדרוש לו לשם הכנת ההצעה והגשתה. בהגשת הצעתו מאשר המציע כי בידו כל המידע הרלוונטי לצורך כך, לרבות מידע בנוגע לכדאיות כלכלית, סיכויים וסיכונים, ועל החברה לא תחול כל אחריות בעניין זה.
34. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו, וידוע לו כי יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כלפי החברה או מי מטעמה כל טענה שעניינה הוראות המכרז או תוקפן.
35. המציע יישא על חשבונו בכל העלויות בקשר להשתתפותו במכרז, ובשום מקרה הוא לא יהיה זכאי לקבל החזר בגין עלויות אלה, בין אם זכה במכרז ובין אם לאו, בין אם הסתיים המכרז ובין אם בוטל.

בכבוד רב ובברכה,

איתי קריספין, מנכ"ל

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

מסמך ג' - הצעת המציע

פירוט	טופס
ריכוז פרטי המציע	טופס 1
מכתב פנייה והצהרת המציע	טופס 2
תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	טופס 3
פירוט עבודות קודמות	טופס 4
אישור מזמין העבודה	טופס 5
אישור ביטוחים	טופס 6
הצעה כספית	טופס 7



טופס 1

ריכוז פרטי המציע

	שם המציע ומס' עוסק מורשה
	שם הנציג מטעם המציע לצורך המכרז
	שם יועץ הביטוח המוצע
	כתובת המשרד הרשום
	טלפון
	טלפון נייד
	פקס
	מייל



טופס 2

מכתב פנייה והצהרת המציע

תאריך: _____

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: הגשת הצעה במכרז מס' 924/2024 למתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים

1. אני הח"מ _____, ת.ז. _____, מתכבד/ת להגיש בזאת את הצעתי במכרז שבנדון.
2. אני מצהיר/ה ומאשר/ת בזאת כדלקמן:
 - 2.1 קראתי את מסמכי המכרז בעיון רב. הוראות המכרז ברורות ומובנות לי, אין לי כל הסתייגות מהן, ואני מוותר/ת בזאת באופן בלתי חוזר על כל טענת טעות או אי הבנה.
 - 2.2 הצעתי עומדת במלוא תנאי המכרז לרבות כל תנאי הסף, ומצורפים לה כל המסמכים הנחוצים להוכחה מלאה ומדויקת של העמידה בתנאי הסף.
 - 2.3 עובר להגשת הצעתי, ערכתי באופן עצמאי וללא הסתמכות במצג כלשהו של החברה, את כל הבדיקות הנחוצות להגשת הצעה, לרבות בדיקות בדבר כדאיות כלכלית, סיכויים וסיכונים הכרוכים בהצעה ובהשתתפות במכרז.
 - 2.4 הצעתי לא תואמה עם מציע אחר במכרז, או עם מציע ששקל להשתתף במכרז.
 - 2.5 למיטב ידיעתי, אין כל ניגוד עניינים בין הגשת הצעתי למכרז או מתן השירותים על פיו לבין עיסוקי האחרים, ואני מתחייב/ת להודיע לחברה מיד עם היוודע חשש לניגוד עניינים שכזה.
 - 2.6 ידוע לי כי החברה אינה מחויבת לקבל את ההצעה הזולה, או כל הצעה כלל.
 - 2.7 היה והצעתי תוכרז כהצעה הזוכה, אני מתחייב/ת להמציא למועצה את כל המסמכים הנחוצים בהתאם להוראות המכרז, ולבצע את השירותים בהתאם ובכפוף להוראות ההסכם.

בכבוד רב,

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר כי מכתב זה נחתם ע"י _____, ת.ז. _____.

תאריך _____, עו"ד _____

טופס 3

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בכתב כדלהלן:

1. אני עושה תצהירי זה בתמיכה להגשת הצעה במכרז מס' 924/2024 למתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים.
2. (יש לסמן את ההצהרה הרלוונטית, ולמחוק את המיותר) המציע או בעל זיקה אליו* לא הורשעו** ביותר משתי עבירות*** / המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעות במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.
*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 - חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.
 - חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.
4. למציע שסימן את חלופה ב' 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
 - חלופה (1) – המשתתף מעסיק פחות מ- 100 עובדים.
 - חלופה (2) – המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא תחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
5. למציע שסימן את חלופה (2) 5 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
6. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו.

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר כי _____, ת.ז. _____, חתם/ה בפניי על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יאמר/תאמר את האמת.

תאריך _____, עו"ד _____



טופס 4
פירוט עבודות קודמות

<u>שם איש קשר מטעם מזמין העבודה ומספר טלפון נייד</u>	<u>תקופת ביצוע השירותים</u>	<u>מהות השירותים שסופקו</u>	<u>שם הלקוח</u>



טופס 5

אישור מזמין העבודה

יש לשכפל עמוד זה, ולהגישו ביחס לכל אחת מהעבודות הקודמות עליהן מבקש/ת המציע/ה להסתמך לצורך עמידה בתנאי הסף, כשהוא מלא וחתום ע"י נציג מוסמך מטעם מזמין העבודה.

תאריך _____

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

הנדון: אישור על מתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים וחוות דעת

אני החתום מטה מאשר בזה כי _____ ("המציע"), סיפק שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים עבור _____ (שם התאגיד העירוני) ("התאגיד"), בתקופה שבין _____ (חודש ושנה) לבין _____ (חודש ושנה).

תיאור השירותים:

התקציב השנתי של התאגיד בכ"א מהשנים 2020, 2021 ו-2023 עמד על _____ ש"ח (לא כולל מע"מ) לפחות.

התרשמותנו מהמציע ומאיכות השירותים שהוענקו לנו על ידו:

שם _____ טלפון נייד _____ שם החברה _____ תפקיד _____

טופס 6

אישור קיום ביטוחים

בשלב הגשת ההצעה למכרז, אין צורך בחתימת חברת הביטוח על מסמך זה, והמסמך יחתם ע"י המציע בלבד

תאריך הנפקת האישור)		אישור קיום ביטוחים							
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.									
ממעמד מבקש האישור		אופי העסקה		המבוטח		ממבקש האישור			
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____		<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים		שם		שם			
				ת.ז.ח.פ.		ת.ז.ח.פ. 520036229			
				מען		מען הרצל 91, בית עציון, קומה ב', העיר העתיקה, באר שבע			
כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף	השתתפות עצמית		גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום	מטבע	סכום					
אחריות צולבת 302 הרחב 304 שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'			₪	2,000,000					צד ג'
אחריות 302 צולבת הרחב שיפוי 304 ויתור על 309 תחלוף מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות מל"ל 319 מבוטח נוסף –היה ויחשב כמעבידים של			₪	20,000,000					אחריות מעבידים

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים							
מי מעובדי המבוטח									
			₪	4,000,000					אחריות מקצועית
303 דיבה, השמחה והוצאת לשון הרע בא. מקצועית 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות במסגרת כסוי אחריות מקצועית 328 ראשוניות המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור. 332 תקופת גילוי 12 חודשים									
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'): 038									
ביטול/שינוי הפוליסה									
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.									
חתימת האישור									
המבטח:									



טופס 7

ההצעה הכספית

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

הנדון: הצעה כספית במכרז פומבי מס' 924/2024 למתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים

הצעתנו הכספית – שכר טרחה חודשי קבוע (ריטיינר) – היא:

_____ ₪ (במילים: _____ ₪), לא כולל מע"מ

(מינימום: 5,500 ₪ + מע"מ; מקסימום: 7,500 ₪ + מע"מ לשעה)

בכבוד רב,



מסמך ד' - תכולת השירותים

השירות יכלול ביצוע ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים בהתאם להוראות הדין, לרבות (רשימה לא ממצה) :

- א. טיפול בחידוש ביטוחי החברה, לרבות :
- 1) בניית מפרט מכרז ביטוח, קבלת הצעות והשוואתן, ניהול מו"מ עם המבטחים.
 - 2) בדיקת הפוליסות לאחר הנפקתן (התאמה להצעה שנתקבלה / לחוזה) ואישורן הסופי.
 - 3) עריכת עדכונים שוטפים ותוספות לפוליסה הקיימת.
 - 4) הכנת חו"ד מסכמות לוועדת המכרזים ו/או לדירקטוריון החברה.
- ב. ניסוח סעיפי הביטוח והאחריות ב נספחי הביטוח המצורפים למכרזים וחוזים.
- ג. בדיקה ואישור נספחי ביטוח המהווים חלק מהסכמי התקשרות בין החברה לבין נותני שירותים וספקים שונים.
- ד. מתן ייעוץ לתביעות ע"פ הצורך.
- ה. המלצה שנתית על מבטח לאחר ביצוע בדיקה השוואתית בין הצעות שונות.
- ו. טיפול בסוגיית ביטוח דירקטורים ונושאי משרה.
- ז. עדכון שנתי של סקר סיכונים בהיבטי ביטוח.
- ח. ייצוג החברה מול חברת הביטוח בכל הקשור ל-
- 1) חידושים, עדכונים, ותוספות לפוליסות קיימות.
 - 2) דיווחים על אתרים ופרויקטים, כולל הצהרות ועדכונים.
 - 3) החתמת חברת הביטוח על אישורי ביטוח נדרשים.
 - 4) ליווי בעניין בקשות של עו"ד שמונו על ידי חברת הביטוח כמייצגי החברה הכלכלית.
- ט. השתתפות בישיבות החברה בנושאי הביטוח, על פי דרישת החברה.
- י. מתן ייעוץ בנושאים ביטוחיים לכל פנייה שתועבר ע"י הנהלת החברה ו/או הדירקטוריון.
- יא. כל סוגיה אחרת הנוגעת לניהול סיכונים וביטוח.

מסמך ה' - הסכם

הסכם למתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים

שנערך ונחתם בבאר שבע ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ ח.פ. 520036229
מרח' הרצל 91, בית עציון, קומה ב', העיר העתיקה, באר שבע
(להלן - "החברה" / "המזמין")

מצד אחד

לבין

השם _____

ת.ז. _____

הכתובת _____

(להלן - "הספק")

מצד שני

- | | |
|---|---------------|
| <p>והחברה מעוניינת בקבלת שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים, כמפורט בהסכם זה (להלן: "השירותים") ולשם כך פרסמה מכרז פומבי מס' 924/2024 (להלן: "המכרז");</p> | הואיל |
| <p>והספק עוסק, בין היתר, במתן שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים ובידו המיומנות המקצועית לכך;</p> | והואיל |
| <p>והחברה הינה תאגיד עירוני המנהל חשבונותיו לפי הוראות, חוקים, תקנות וצווים לרבות תקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), התשמ"ח-1988, בשינויים המחויבים, והנחיות משרד הפנים;</p> | והואיל |
| <p>והספק הגיש הצעתו למכרז, לאחר שקרא והבין את מסמכי המכרז ואת מהות השירותים, והצעתו הכספית, המסומנת כטופס 7 למסמכי המכרז, הוכרזה כזוכה במכרז;</p> | והואיל |
| <p>והספק התחייב לפעול ולספק את השירותים והחברה מעוניינת בקבלת השירותים מאת הספק וברצון הצדדים להסדיר את תנאי ההתקשרות שביניהם;</p> | והואיל |

לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. כותרות הסעיפים להסכם זה ניתנות לשם התמצאות ונורות בלבד והן לא תשמנה לפרשנות הסכם זה.

3. הסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקרא כיחידה אחת עמו.
4. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים בו את הפירוש והמשמעות המוקנים להם במכרז.
5. הוראות הסכם זה באות להוסיף על הוראות המכרז, אין בהוראות הסכם זה כדי לגרוע מהוראות המכרז ומכל סעד לו זכאית החברה על פי המכרז ולא ייחשב האמור בהסכם זה כהקלה או כוויתור על הוראה מהוראות המכרז.
6. הוראות המכרז שלא צוטטו או שלא יושמו בהסכם זה יחולו בשינויים המחויבים וככל שהן ישימות על הוראות הסכם זה.
7. במקרה של סתירה ו/או אי בהירות בין הוראות המכרז לבין הוראות הסכם זה יגברו הוראות הסכם זה, אלא אם נאמר במפורש אחרת.

הגדרות ומשמעותן

8. למונחים המופיעים בצד ימין של הטבלה שלהלן תהיה בהסכם זה המשמעות המיוחסת להם בצידה השמאלי של הטבלה, אלא אם כן מחייב הדבר והקשר הדברים משמעות אחרת.

החברה	החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ.
המנהל	חשב החברה, האחראי מטעמה על ביצוע השירותים, או מי מטעמו המופקד על מתן הוראות ופיקוח שוטף על מתן השירותים על ידי הספק, ומשמש כאיש קשר בין החברה לספק. כל הנחיה, הוראה או אישור שיינתנו על-ידי החברה לפי הסכם זה, שיש בה כדי להטיל חיוב כספי תהא תקפה רק לאחר שנערכה בכתב ונחתמה כדין על ידי הצדדים, לרבות מורשי החתימה כדין של החברה.
הספק	המשתתף שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה במכרז לרבות עובדיו וכל הבאים בשמו או מטעמו.
השירותים	שירותי ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים עבור החברה, בהתאם לחוק ייעוץ ביטוחי וניהול סיכונים, למסמך ד' למסמכי המכרז ולהסכם זה.
ההסכם/החוזה	הסכם זה ונספחיו, וכל מסמכי המכרז כפי שפורסמו ונמסרו על ידי החברה.

היתרים רישיונות ואישורים

9. הספק מתחייב, כי יהיו ברשותו כל תקופת ההתקשרות כל הרישיונות, התעודות, האסמכתאות, האישורים וההרשאות הנדרשים בכלל, לרבות ע"פ החוק, וכן אמצעים (לרבות כספיים, ארגוניים וכל אמצעי אחר) וכוח האדם המקצועי לשם מתן השירותים על פי ההסכם. הספק מתחייב להציגם לחברה בכל עת שידרוש.

10. מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטות במסמכי המכרז היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.
11. הספק מתחייב כי כל פעולה הקשורה במתן השירותים על פי מסמכי ההסכם ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין תבוצע בכפוף לקיומו של אותו רישיון ו/או היתר ו/או מילוי אותו תנאי.
12. הספק מתחייב להודיע לחברה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו לספק את השירותים, במלואם או בחלקם, בהתאם להסכם זה על נספחיו.
13. הספק מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים המפורטים בהסכם זה ונספחיו.

הצהרות והתחייבויות הספק

14. הספק מצהיר, כי קרא את ההסכם, כי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים והדרישות המפורטים בו, וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם במקצועיות ולשביעות רצונה המלאה של החברה, וכי כל המצגים שהציג לחברה במסגרת מסמכי והליכי המכרז הינם מצגי אמת ומדויקים. כמו כן הספק מצהיר בזה, שידוע לו כי אך ורק על סמך מצגיו והצהרותיו באשר לאפשרויותיו וכישוריו למלא אחר כל הוראות הסכם זה והתחייבויותיו למלא אחר לוח זמנים קבוע בהסכם זה, הסכימה החברה להתקשר עימו.
15. הספק מצהיר ומתחייב, כי יש לו ויהיו לו כל תקופת ההסכם את הידע המקצועי, היכולת, המשאבים, הכישורים, המיומנות, הציוד, כח אדם מקצועי ומיומן, וכל הנדרש על מנת לספק את השירותים בהתאם לכללי הנהוגים ו/או הדרושים לחברה ובהתאם להוראות כל דין, לשביעות רצונה של החברה, ובהתאם להסכם.
16. הספק מתחייב בזאת, כלפי החברה, לספק את השירותים בהתאם למסמכי המכרז ונספחיו, באופן מיומן, מקצועי ויעיל ככל האפשר.
17. הספק מתחייב לקיים בכל עת כל דין ו/או נוהל ו/או חוזר הרלוונטיים לשירותים נשוא חוזה זה ואשר חל על תאגידים עירוניים.
18. הספק מצהיר, כי מתן השירותים על ידו למזמין בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.
19. הספק מתחייב, כי יבצע את התחייבויותיו נשוא הסכם זה בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מירב המאמצים, האמצעים והכישורים, ותוך ניצול כל הידע הרלוונטי לביצוע ההתחייבויות הנ"ל, כל זאת תוך עמידה בלוחות-הזמנים אשר יקבעו, או יאושרו, על ידי החברה, ומילוי דווקני של הוראות ההסכם וההוראות שתינתנה לו על-ידי החברה.

20. הספק מצהיר, כי הינו בעל כושר ויכולת ארגונית ומקצועית לקיים התחייבויותיו שבהסכם זה ברמה מקצועית גבוהה ועומדים לרשותו עובדים אחרים בעלי כישורים, ידע ומיומנות ויכולת לבצע את כל התחייבויותיו שבהסכם זה ברמה מקצועית האמורה.
21. הספק מתחייב לדאוג לביצוע השירותים ולמלא אחר דרישות ו/או הנחיות החברה ו/או מי מטעמה, כפי שיינתנו מעת לעת, וכן לפעול בתיאום מלא עם החברה לצורך ביצוע מתן השירותים נשוא הסכם זה ובכלל זה בכל הנוגע לשימוש במערכות המידע, ציוד כלשהו השייך לחברה, בהתאם להוראות השימוש ו/או הנהלים הנהוגים בחברה; וכן, לבצע כל פעולה, לשם השלמת השירותים ו/או העבודות לשיעור רצון החברה.
22. הספק מתחייב להשלים את ביצוע השירותים במסגרת לוח הזמנים אשר קיבל מאת המנהל ויקבל מעת לעת.
23. הספק מתחייב לפעול בתום לב כלפי החברה בקשר עם מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה, וכי כל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, לרבות מתן המלצה ו/או ייעוץ מקצועי יינתנו משיקולי טובת החברה בלבד ולא משיקולי רווח או שיקולים זרים אחרים.
24. הספק מתחייב לשתף פעולה עם החברה בכל הנוגע למסירת נתונים, מידע (בכתב או בעל פה) ו/או מסמכים המצויים בידו ואשר נוגעים לעניין ביצוע ההסכם והוא ימסרם מיד עם דרישת המנהל.
25. הספק מתחייב לשאת בכל העלויות שהוגדרו בהסכם זה על חשבונו לצורך ביצוע התחייבויותיו.
26. הספק מתחייב למסור לידי החברה דו"חות בקשר עם מתן השירותים. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות החברה לדרוש מהספק, מעת לעת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, דיווחים נוספים בקשר עם מתן השירותים והעבודות, והספק מתחייב למסור דיווחים אלה, תוך העמדת מלוא המידע שבידו ללא שהדבר יזכה אותו בכל תמורה נוספת.

עובדי הספק

27. הספק מצהיר, כי בינו ו/או מי מטעמו ו/או עובדיו ובין החברה, אין ולא יוצרו כל יחסי עבודה (יחסי עובד-מעסיק). הספק מצהיר, כי הוא בעל משרד עצמאי וביחסים בינו לבין החברה הינו נותן שירותים עצמאי לכל דבר ועניין.
28. הספק יהיה אחראי בלעדי כלפי עובדיו, הצוות ו/או בעלי המקצוע שיועסקו על ידו ויחשב כמעסיק בלעדי שלהם בקשר עם הסכם זה לצורך כל דין ויהא אחראי לתשלום מלוא שכרם, לניכויים למס הכנסה, ביטוח לאומי ולכל יתר ניכויים שיש לנכותם בהתאם להוראות כל חוק או דין ויבטח אותם על חשבונו בביטוח מעבידים.
29. הספק מתחייב לבצע את העבודה באופן אישי. מבלי לגרוע מהתחייבות זו, הספק מתחייב להעסיק ולהעמיד לצורך מילוי כל התחייבויותיו, כאמור בהסכם זה, את כל העובדים, האנשים, אנשי הצוות ו/או בעלי מקצוע שיהיה בהם צורך ו/או מן המועיל על מנת למלא ולבצע את כל התחייבויותיו כאמור בהסכם זה. מובהר ומודגש בזה כי הספק יעמיד לחברה החברה אך ורק עובדים שאושרו מראש ובכתב על ידי המנהל. לפי דרישתה של החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי, יהיה חייב הספק להחליף כל עובד שיועסק מטעמו בחברה בעובד אחר.

30. הספק מתחייב לפצות את החברה ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על החברה ואשר מקורו או יסודו בקביעה שהמצב המשפטי ו/או העובדתי שונה מהמוצהר בהסכם זה ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי של הספק בהסכם זה.

תקופת ההתקשרות

31. תקופת ההתקשרות עם הזוכה על פי מכרז זה הינה למשך 12 חודשים החל מאישור מינוי של הזוכה בידי האסיפה הכללית של החברה או חתימת הסכם זה ע"י החברה - לפי המאוחר (להלן: "תקופת ההתקשרות").
32. לחברה הזכות עפ"י שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההתקשרות בעד 36 חודשים נוספים (בחלקים או לתקופה אחת). החברה אינה מתחייבת להאריך את ההתקשרות כאמור, והספק לא יעלה כל טענה בגין ובקשר עם כך, לרבות כל טענת הסתמכות.
33. על אף האמור לעיל, החברה תהא רשאית להביא את ההתקשרות לידי סיום במהלך כל תקופת ההתקשרות בהודעה מראש ובכתב, בת 90 יום, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

התמורה

34. בתמורה לקיום המלא של התחייבות הספק לפי הסכם זה תשלם החברה לספק תשלום בסך של _____ ₪ + מע"מ לחודש (ריטיינר קבוע)(להלן: "התמורה").
35. מובהר בזאת, כי התמורה הנקובה בהצעת המחיר הינה סופית ומוחלטת וכוללת תמורה עבור כל השירותים שהתחייב הספק לחברה במסגרת מסמכי המכרז. פרט לתמורה הקבועה בהסכם לפי תנאי המכרז, לא תשולם על-ידי החברה תמורה נוספת לא במהלך תקופת הסכם זה ולא אחריה עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא לספק ולא לאדם אחר.

תנאי תשלום התמורה לספק

36. עד ה-10 לכל חודש יעביר הספק לידי החברה דרישת תשלום, בצירוף דוח שעות מפורט.
37. החברה תבחן את החשבון ותהיה רשאית להעביר לספק את הערותיה והסתייגויותיה.
38. בכפוף להערות ולהסתייגויות כאמור, התמורה שתאושר תשולם לספק עד לא יאוחר מ-45 יום מהאישור, וזאת בהתאם למועדים הקבועים בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.
39. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על-פי כל דין. הספק מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים לרבות תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות.

איסור על ניגוד עניינים

40. הספק מצהיר, כי טרם והחל ממועד חתימת הסכם זה לא היה ולא יהיה קיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור. עוד מתחייב הספק, כי לא יימצא בניגוד עניינים - היה ובכל זאת נוצר מצב של ניגוד עניינים, ידווח הספק על כך מיד למנהל בכתב וימלא אחר כל הנחיות יועמ"ש החברה בנדון.

זכויות יוצרים

41. השירותים ותוצריהם, שיסופקו על ידי הספק ו/או מי מטעמו ותוצאותיהם יהיו קניין של החברה.
42. ככל שלא יפגע האמור לעיל, התוצרים אשר פותחו במסגרת מתן השירותים על פי המכרז וההסכם שייכים באופן בלעדי לחברה.
43. הספק לא יהיה רשאי להשתמש בכל חומר שהוכן על ידו לצרכי מתן השירותים, ושולם בגינו ע"י החברה במסגרת מתן השירותים, לצרכיו הפנימיים או לצרכי עבודות אחרות עבור צדדי ג', אלא אם כן קיבל אישור בכתב מראש מהחברה.
44. הספק מעביר בזאת לחברה את כל זכויות הקניין הרוחני בתוצרי השירותים מושא הסכם זה. כל מסמך ו/או תוצר הקשור עם מתן השירותים אשר הספק קיבל על עצמו להכניס יחשב כמועבר לידי החברה והחברה תהא הבעלים הבלעדי של זכויות הקניין הרוחני באשר הם מכל סוג שהוא הנובעות מהסכם זה. החברה רשאית להשתמש במסמך ו/או תוצר כאמור כראות עיניה וללא הגבלות, מבלי לשלם לספק כל תמורה נוספת על התשלום לו הספק זכאי מכוח תנאי המכרז. הספק מוותר בזה וויתור סופי על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין זכותה של החברה כאמור, לרבות תביעות כספיות ותביעות של זכויות יוצרים.

שמירת סודיות

45. "המידע" - כל המידע הקשור לחברה, תושביה, חובותיהם של לקוחותיה, עסקאותיה, נתונים הכספיים או השיווקיים, סודותיה המסחריים, תוכניותיה ובכלל זה כל המסמכים, הרשימות, תוכנות מחשב, קבצי מחשב, כל מידע וחומר הנמצא במדיה אלקטרונית ו/או מגנטית (לרבות דיסקטים, דיסקים, תקליטורים וכיו"ב), וכל מסמך ממין וסוג כלשהו וכו' ככל שנמסר ו/או יימסר לספק על-ידי החברה ו/או יגיע לידיעתו בכל דרך שהיא תוך כדי ו/או במסגרת עבודתו עם החברה, והכל למעט מידע גלוי שהינו נחלת הכלל ושלא הפך לכזה עקב הפרת סעיף זה על-ידו.
46. הספק מצהיר, כי ידוע לו, כי מתן השירותים מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות והוא מתחייב למלא אחר הוראות הסכם זה ולמלא את כל התחייבויותיו על פי חוזה זה במהימנות ובאמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק הנוגע לצנעת הפרט.

47. הספק אף מתחייב לגרום לכך כי כל עובדיו ומי מטעמו שיועסקו בביצוע השירותים על פי חוזה זה ישמרו גם הם על סודיות המידע שנמסר לטיפולם, יטפלו בו ברמה גבוהה של אמינות ומהימנות תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק הנוגע לצנעת הפרט.

48. הספק מתחייב, כי מיד עם סיום ההסכם ו/או מיד עם קבלת דרישה מאת החברה הוא ישיב בצורה מלאה, מסודרת ועניינית לחברה ו/או לצד שלישי שימנה המזמין את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותו בקשר לשירותים ולביצוע הסכם זה, לרבות כל חומר כתוב שיימסר לו ו/או יגיע אליו, וזאת בלוח זמנים שייקבע ע"י החברה, וללא כל תמורה נוספת. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל המידע הינו קניינו הבלעדי של החברה. בנוסף, הספק מתחייב למחוק את כל הנתונים שנשמרו בשרתיו ו/או בכל מקום אחר לא ישאיר העתקים מהמידע ברשותו.

סיום ההתקשרות

49. החברה תהא רשאית להביא את ההסכם לידי גמר כולו או כל חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, תוך תקופת ההסכם בהתראה של 90 ימים מראש בכתב.

50. כדי למנוע כל ספק, מאחר והשירות הנדרש מהספק דורש יחסי אמון מיוחדים, הרי שבכל מקרה בו יתערערו יחסי האמון ו/או במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הספק או במקרה של ביצוע פשע על ידו, תהא רשאית החברה להודיע לספק על ביטולו המיידי של הסכם זה, ללא כל הודעה מוקדמת, ובמקרה כזה ידאג הספק לפעול כאמור בסעיפי המשנה של סעיף זה, והספק לא יהיה זכאי לכל פיצוי מכל מין וסוג שהוא.

51. בנוסף ומבלי לגרוע מן אמור לעיל, מוסכם כי החברה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הספק בטרם תום תקופת ההתקשרות, ללא מתן הודעה מוקדמת, ומבלי שתידרש לשלם לספק פיצוי ו/או תשלום כלשהו, בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים:

51.1. הוגשה נגד הספק התראת פשיטת רגל ו/או הוגשה נגדו בקשה לפירוק;

51.2. ניתן נגד הספק צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם;

51.3. הספק הגיש לביהמ"ש בקשה לאישור הסדר נושים וולונטרי;

51.4. הספק נקלע למצב המונע ממנו להמשיך בפעילות סדירה;

51.5. הספק הורשע בעבירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום פלילי בעבירה שיש עימה קלון;

51.6. הספק הפך לבלתי כשיר לביצוע פעולות משפטיות;

51.7. נמצא כי הספק מצוי בניגוד עניינים והוא לא הודיע על כך לחברה ו/או הודיע ולא פעל בהתאם להוראות יועמ"ש החברה.

52. מודגש, כי במקרה בו יגיע ההסכם לסיומו בנסיבות כמתואר לעיל, החברה לא תישא בתשלום לספק למעט בגין שירותים שכבר ניתנו על ידו בפועל והוא זכאי בגינם לתמורה לפי פרק התמורה בהסכם זה.

כללי

53. הספק יבצע את השירותים על פי הסכם זה באופן אישי, ולא יהיה רשאי למסור את ביצוע השירותים לאחר, וכן להסב או להמחות את זכויותיו על פי הסכם זה. הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

54. הסכם זה, לאחר חתימתו, ממצה את כל ההסכמים שבין הצדדים בנוגע לנושאים המוזכרים בו, אלא אם נאמר אחרת בהסכם זה, הוא מבטל כל הסכם או הבנה קודמת שהייתה בין הצדדים ו/או מי מטעמם בין בע"פ ובין בכתב בנוגע לנושאים אלה.

55. כל תיקון, שינוי או תוספת להסכם יהיו תקפים רק אם יעשו בכתב וייחתמו על ידי מורשי החתימה של הצדדים להסכם זה.

56. כל ויתור של צד למשנהו על קיום אלו מחובותיו על פי הסכם זה, או הימנעות של צד מעמידה על זכותו, לא יחשב כויתור הימנעות או היווצרות נוהג בין הצדדים לגבי מקרים אחרים בהם לא תקוים אותה זכות.

57. לבתי המשפט בעיר באר שבע בלבד הסמכות המקומית הייחודית בכל הקשור להסכם זה.

58. כתובות הצדדים הינם כמפורט בכותרת הסכם זה. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל במועד שיגורה כאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

החברה



נספח 1 להסכם ההתקשרות

ערבות ביצוע - בוטל

נספח 3 להסכם ההתקשרות

התחייבות לשמירה על סודיות ולמניעת ניגוד עניינים מטעם עובדי המציע

טופס זה יחתם ע"י כל אחד מעובדי המציע הזוכה כתנאי לתחילת עבודתם עבור החברה. אין חובה להמציא טופס זה חתום עם הגשת הצעה למכרז.

מבוא

הואיל ונחתם בין _____ (להלן: "המציע" או "הספק" "נותן השירותים") לבין החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ (להלן: "החברה") הסכם מספר _____ מיום _____ לחודש _____ שנת 2024 (להלן: "ההסכם") לאספקת השירותים המפורטים בהסכם (להלן: "השירותים");

והואיל והואיל ואני מועסק על-ידי נותן השירותים, כעובד או כקבלן, בין השאר לשם אספקת השירותים לחברה.

והואיל והחברה הסכימה להתקשר עם נותן השירותים בתנאי כי נותן השירותים לרבות עובדיו, קבלני משנה וכל אדם אחר מטעמו ישמור על סודיות כל המידע שהגדרתו להלן בהתאם להוראות התחייבות זו, וכן על סמך התחייבות נותן השירותים לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע שהגדרתו להלן;

והואיל והוסבר לי וידוע לי כי במהלך העסקתי או בקשר אליה יתכן כי אעסוק או אקבל לחזקתי או יבוא לידיעתי מידע (Information), או ידע (Know-How) כלשהם לרבות תכתובת, חוות דעת, חומר, תוכנית, מסמך, רישום, שרטוט, סוד מסחרי/עסקי או ידיעה שהגדרתה בסעיף 91 לחוק העונשין, תשל"ז-1977 מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור או מידע שהגיע לידיעתי עקב או בקשר להסכם או מידע שידיעתו תשמש לשם הגעה למידע שהכלל יכול להגיע אליו, בין בעל פה ובין בכתב, לרבות בתעתיק, בדיסקט או בכל כלי ואמצעי אחר העשוי לאצור מידע בין ישיר ובין עקיף, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, נתונים, מסמכים ודו"חות (להלן: "המידע");

והואיל והוסבר לי וידוע לי כי גילוי או אי שמירה בסוד או מסירת המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף כלשהם מלבד לנציגי החברה המוסמכים לעניין ההסכם, ללא קבלת אישור נציג החברה המוסמך מראש ובכתב עלול לגרום לחברה או לצדדים נזק מרובה ומהווה עבירה פלילית לפי סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז-1977;

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפי החברה כדלקמן:

1. כי המבוא להתחייבות זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנה.
2. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור או הנובע ממתן השירותים.
3. להשתמש במידע אך ורק למטרה שלשמה נמסר או הובא לידיעתי במסגרת מתן השירותים, ובכפוף לאמור לעיל, לא להשתמש במידע או לנצלו לפרנסתי או לכל שימוש עצמי אחר שלא בהתאם לאמור לעיל, וכן לא לגרום או לאפשר לאחרים לנצל, בכל דרך או אופן שהם, את המידע.
4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מתחייב כי במשך כל תקופת העסקתי על-ידי נותן השירותים או לאחר מכן לא לאפשר לכל אדם או גוף או מוסד כלשהם לקבל את המידע, בין במישרין ובין בעקיפין, לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת אדם או גוף וכן לא להוציא מחזקתי את המידע או כל חומר כתוב אחר או כל חפץ או דבר, בין

- ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא.
5. לנקוט אמצעי זהירות קפדנית ולעשות את כל הדרוש כדי לקיים את התחייבותי על פי התחייבות זו לרבות שמירת על סודיות המידע, בין השאר, לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת.
 6. להביא לידיעת עובדי או קבלני משנה או מי מטעמי את האמור בהתחייבות זו לרבות חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.
 7. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר ייגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
 8. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם או שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבור החברה. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של המידע.
 9. שלא לעסוק או להתקשר בכל דרך שהיא בעיסוק שיש בו משום פגיעה בחובותיי שלפי כתב התחייבות זה או שמכוח מתן השירותים לחברה או שבעטיו אני עשוי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים, בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים לחברה לבין עניין אחר. בכלל "עניין אחר" ייחשבו ענייני, ענייני של קרובי או של גוף שאני או קרוב שלי חבר בו, מנהל אותו או עובד אחראי בו, או גוף שלי או לקרוב שלי חלק בו, בהון מניות, בזכות לקבלת רווחים, בזכות למנות מנהל או בזכות הצבעה, וכן גם ענינו של לקוח, שאני או מעסיקי או שותפי, או עובד העובד עימי או פיקוחי, מיצגים/מייצגים/מבקרים (מחק את המיותר) (להלן: "עניין אחר").
 10. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים לחברה לבין עניין אחר שלי או עניין של קרובי או עניין של גוף שאני או קרובי חבר בו.
 11. בכל מקרה שאפר התחייבות זו לרבות בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.
 12. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שלא בהתאם לכתב התחייבות זה לרבות מסירתו לאחר מהווים עבירה לפי חוק עונשין, התשל"ז-1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.
 13. הנני מצהיר כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות כמפורט בהוראת תכ"ס 3.99.99 נספח 17 וכי נהירות לי חובותיי מכוח סעיף 27 של חוק דיני העונשין (בטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים), תשי"ז-1957.
 14. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי או יחסי עבודה מכל סוג שהוא ביני לביניכם.
 15. מוסכם וידוע לי כי על העתקים של המידע, אשר התקבלו בכל דרך שהיא, יחולו כל הוראות כתב התחייבות זה.
 16. מוסכם וידוע לי כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות או סעד או סמכות אחרת המוקנית לחברה על-פי כל דין או הסכם לרבות ההסכם.

ולראיה באתי על החתום

היום: ___ בחודש: ___ שנת: _____

שם פרטי ומשפחה: _____ ת"ז: _____ חתימה: _____



נספח 4 להסכם ההתקשרות

הצהרה והתחייבות כעובד/ת הספק

טופס זה ייחתם ע"י כל אחד מעובדי המציע הזוכה כתנאי לתחילת עבודתם בחברה

אין חובה להמציא טופס זה חתום עם הגשת ההצעה למכרז

אני הח"מ _____ נושא/ת ת. ז. _____ הגר/ה ב. _____, מצהיר/ה
בזאת כדלקמן:

- א. גויסתי כעובד/ת ע"י _____
- ב. שכרי החודשי משולם ע"י _____
- ג. אני מודעת/ת לכך שלמרות שאני מבצעת/ת עבודה מטעם _____ עבור החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ, אינני נחשבת/ת כעובד/ת החברה ואין ולא יהיו לי כל דרישות מהחברה להכיר בי כעובד/ת שלה.
- ד. אני חותם/ת על כתב התחייבות זה מרצוני החופשי, ללא כפייה וללא מעורבות החברה.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך

חתימה

שם ומשפחה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גבי
_____ נושא/ת ת. ז. _____ לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה
כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/ה בפני על תצהירו/ה זה.

עו"ד